

民法改正と施工者、売主の責任

～責任の要件、当事者の主張、契約書への影響などを分かり易く解説～

講師 ^{とみた ゆう}
富田 裕 氏

TMI 総合法律事務所
弁護士

日時 平成30年12月3日（月）午後1時30分～午後4時30分

民法改正によって、建物建設における施工者、建物の売主の責任は変わらないように見えて、微妙に変わる部分、大きく変わる可能性がある部分があります。今回のセミナーでは、民法改正により責任の要件がどう変わるか、それにより裁判の中での当事者の主張がどのように変わるか、契約書の内容はどう変えるべきかを分かり易く解説します。

- 1 任意規定としての民法
- 2 強行規定
- 3 民法改正の方向
- 4 民事責任の分類
- 5 売買の瑕疵担保責任
- 6 請負の瑕疵担保責任
- 7 債務不履行による損害賠償請求
- 8 催告解除，無催告解除
- 9 不法行為の時効，除斥期間
- 10 請負途中終了の場合の割合的報酬請求
- 11 委任途中終了の場合の割合的報酬請求

本セミナーについては、法律事務所ご所属の方はお申込をご遠慮願います。

【講師紹介】

1989年東京大学法学部卒業、同年建設省（現国土交通省）入省。1994年東京大学工学部築学科卒業、1996年東京大学工学部建築学科大学院修了。1996年株式会社磯崎アトリエ入社。1997年一級建築事務所富田裕建築設計事務所設立、住宅の設計・監理に従事。2008年弁護士登録。2012年TMI総合法律事務所。国土交通省における行政経験、一級建築士として住宅等の設計、監理に携わってきた経験をいかし、建築や都市計画に関わる紛争に数多く携わっている。

著書：「建設・不動産会社の法務（中央経済社）」、「民法改正で変わる住宅トラブルへの対応（中央経済社）」等がある。

※録音・ビデオ撮影はご遠慮下さい。

■主催 **経営調査研究会**
■後援 **金融財務研究会**
https://www.kinyu.co.jp

Facebook : <https://www.facebook.com/keichoken>

Twitter : <https://twitter.com/#!/keichoken>

Blog : <https://kinyu.co.jp/blog/>



開催日

平成30年12月3日(月)
13:30~16:30

会場

茅場町・グリーンヒルビル
金融財務研究会本社 セミナールーム
東京都中央区日本橋茅場町 1-10-8
TEL 03-5651-2030
地下鉄東西線・日比谷線 茅場町駅
6番出口より徒歩1分
(開場は開演の30分前です。)

参加費

1名につき34,400円
(消費税、参考資料を含む)

1社2名以上同時に参加お申込みいただいた場合、お2人目から1名につき29,000円。追加申込みの場合はその旨ご記入下さい。

申込先

経営調査研究会 ホームページ <https://www.kinyu.co.jp/>
〒103-0025 東京都中央区日本橋茅場町 1-10-8 グリーンヒルビル
TEL 03-5651-2033 FAX 03-5695-8005

申込方法

ファックス又は郵便にて参加申込書をお送り下さい。上記ホームページの申込欄からもお申しいただけます。折り返し、受講証と請求書を郵送致します。参加費は下記の普通預金口座に開催日前日までにお振込み下さい。(但し経理の都合等で間に合わない場合は、ご連絡いただければお待ちいたします。)参加費の払戻しは致しませんので申し込まれた方がご都合の悪い時は代理の方がご出席下さい。又当日ご参加になれなかった場合、当社および金融財務研究会主催の他のセミナーに無料でご出席いただけます。(但し新しいセミナーの参加費との差額が2,000円以上の時は差額をお支払いいただきます。また、振替は1年以内にお問い合わせいたします。)ご記入いただきました個人情報、当社および関係会社の受講者名簿の整備や今後開催されるセミナーのご案内等に使用します。

振込口座

普通預金 口座名 (株)経営調査研究会

三菱UFJ銀行 八重洲通支店 0602180 三井住友銀行 東京中央支店 3207281
みずほ銀行 京橋支店 1813877 三菱UFJ信託銀行 日本橋支店 1979947

----- 切らずにこのままお送り下さい -----

FAX 03-5695-8005

民法改正と施工者、売主の責任

12/3

◆参加申込書◆

平成30年 月 日

ご連絡・講師へのご質問等ご記入下さい *セミナーコード 2275 (Law-302275)	会社名	TEL FAX		
	所在地	E-Mail 〒		
	参加者ご氏名	部課名		
	〃	〃		
	〃	〃		
	〃	〃		
	書類送付先 (同上の場合記入不要)	ご担当者 TEL	部課名 FAX	

お申込の翌日には「受講証・請求書」を発送しておりますが、お手元に届かない場合は、弊社までご連絡下さい。